

Số: 341./2015/PĐ-TC

Tp.HCM, ngày 19 tháng 08 năm 2015

“V/v: Điều chỉnh thông tin báo chí”

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HỒ CHÍ MINH (HOSE).

Vào ngày 18/08/2015, trên một số phương tiện thông tin đại chúng có đăng tin Thanh tra Chính phủ kết luận Tổng Công ty TNHH Một thành viên Bến Thành (Benthanh Group) đã sử dụng khu đất 2.750 m² tại số 104 Nguyễn Văn Cừ để hợp tác 30 năm với Công ty Bất động sản Phát Đạt, trái với Điều 2 Quyết định số 5757/QĐ- UBND ngày 31/12/2008 của UBND Tp.HCM.

Chúng tôi xin gửi thông tin đến Quý Cơ quan để khẳng định Công ty Phát Đạt không có bất kỳ liên quan nào đến Dự án nêu trên của Tổng Công ty Bến Thành, cụ thể như sau:

- Ngày 30/06/2014, Công ty Phát Đạt và Tổng Công ty Bến Thành đã ký kết Hợp đồng nguyên tắc Hứa cho thuê và hứa thuê Tòa nhà tại số 104 Nguyễn Văn Cừ, Phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP.HCM.
- Sau một thời gian khảo sát thị trường và nghiên cứu thực hiện Dự án, Công ty Phát Đạt nhận thấy việc đầu tư vào dự án này không khả thi, nên vào ngày 09/02/2015 Chúng tôi đã có văn bản số 40/2015/PĐ-ĐT đề nghị chấm dứt và thanh lý Hợp đồng nguyên tắc.
- Ngày 12/02/2015, Công ty Phát Đạt đã ký kết biên bản thanh lý hợp đồng với Tổng Công ty Bến Thành.
- Ngày 13/02/2015 Tổng Công ty Bến Thành đã chuyển trả cho Công ty Phát Đạt toàn bộ tiền đặt cọc theo như quy định trong Hợp đồng nguyên tắc nêu trên.

(Đính kèm Biên bản thanh lý Hợp đồng).

Rất mong nhận được sự thông cảm và hỗ trợ từ Quý Cơ quan để tạo điều kiện cho Công ty chúng tôi hoạt động đầu tư kinh doanh tốt.

Trân trọng cảm ơn.

Nơi gửi :

- Như trên.
- Lưu VP Công ty.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGUYỄN VĂN ĐẠT